

Referat af repræsentantskabsmøde Lejerbo, A/B Rødovre – onsdag den 30. maj 2012, kl. 19.00 i afdeling 64-1's beboerhus, 2610 Rødovre.

---

Deltagere: Boligorganisationens formand, Michael Kaadtmann samt bestyrelsesmedlemmerne: Bjarne S. Hansen, Vibeke Lund og Grethe Blomberg. Endvidere deltog repræsentantskabsmedlemmerne: Henrik Simonsen, Jens Kalf, Gyrih Christensen, Mogens Hansen, Ulrich Buby. Herudover deltog forretningsfører Kurt Kristensen (ref) og suppleant Preben Kaadtmann (gæst).

#### Dagsorden:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens årsberetning
4. Endelig godkendelse af organisationens regnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget
5. Indkomne forslag -  
skal være regionskontoret i hænde,  
senest den tirsdag den 15. maj 2012
6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer  
Michael Kaadtmann og Harriet Søndberg er på valg
7. Valg af personlige suppleanter
8. Valg af revisor.
9. Evt.

#### **Ad 1.**

Formanden bød de fremmødte velkomne

#### **Ad 2.**

Vibeke Lund blev valgt som dirigent

#### **Ad 3.**

Formanden aflagde på bestyrelsens vegne beretning, jf. vedlagte referat fra organisationsbestyrelsesmødet den 29. maj 2012. Han orienterede endvidere om det ekstraordinære bestyrelsesmøde 14. november 2011.

Bjarne S. Hansen orienterede fra hovedbestyrelsen om

- Landsrepræsentantskabsmødet, hvorfra der udsendes særskilt referat
- SamBo projektet, som p.t. er forsinket ½ år
- Emooove – det nye, elektroniske fraflytningssystem
- Indkøbsportalen, som p.t. er under opbygning
- Organisationer og afdelinger har nu egne hjemmesider under Lejerbo.dk
- På landsplan er der nu færre udsættelser i forhold til tidligere
- Administrationsbidraget er under pres
- Kapitalforvaltningen har givet 3 % i forrentning
- Opfordring til at være opmærksom på Lejerbos kursuskatalog

Preben Kaadtmann orienterede fra afd. 64-1, Pedersborg, jf. vedlagte bilag

Henrik Simonsen orienterede fra afd. 64-0, Islelund, jf. vedlagte bilag

Grethe Blomberg bad om at blive inviteret til afdelingsmøderne fremover

**Ad 4.**

Formanden orienterede om, at boligorganisationen generelt set har en flot økonomi.

Regnskab og revisionsberetning blev godkendt uden bemærkninger

Formanden oplyste supplerende, at udlejningssituationen er god. Der er en fyldig venteliste og intet lejetab.

Han fremhævede at den kommunale anvisning sker helt efter reglerne, herunder at "klubværelserne" ikke indgår i den kommunale anvisning.

Budgettet gav ikke anledning til bemærkninger.

**Ad 5.**

Der var ikke modtaget forslag.

**Ad 6.**

Michael Kaadtmann blev genvalgt som formand uden modkandidater

Henrik Simonsen blev valgt som næstformand, uden modkandidater

**Ad 7.**

Preben Kaadtmann blev valgt som suppleant for Michael Kaadtmann

Jens Kalf blev valgt som suppleant for Henrik Simonsen

**Ad 8.**

KPMG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab blev genvalgt.

**Ad 9.**

Intet at bemærke

Mødet hævet

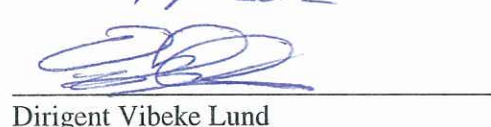
Dato: 27.7.2012



\_\_\_\_\_

Formand Michael Kaadtmann

Dato: 27.7.2012



\_\_\_\_\_

Dirigent Vibeke Lund