

Referat af repræsentantskabsmøde Lejerbo, A/B Rødovre – tirsdag den 3. februar 2015, kl. 18.30 i afdeling 64-1's beboerhus, 2610 Rødovre.

Deltagere: Boligorganisationens formand, Michael Kaadtmann samt bestyrelsesmedlemmerne: Bjarne S. Hansen, Henrik Simonsen, Vibeke Lund og Grethe Blomberg. Endvidere deltog repræsentantskabsmedlemmerne: Ulrich Buby, Jannik Letvad, Jens Kalf, Karl-Erik Neldahl, Lone Olsen, Lene Lisbeth Andersen og Rune Rosendal Sundstrøm. Herudover deltog forretningsfører Rebecca Forsman som (ref).

Dagsorden:

1. Godkendelse af frikøbsaftale for AB Rødovres tilbagekøbsklausuler/hjemfald

Ad 1. Godkendelse af frikøbsaftale

Michael Kaadtmann bød velkommen og orienterede om baggrunden for aftalen om frikøb af hjemfald /tilbagekøb samt at flere kommuner og boligorganisationer rundt omkring i landet allerede har indgået lignende frikøbsaftaler.

Endvidere orienterede han om, at det er Boligselskabernes Landsforening (BL), der har forhandlet aftalen på plads med alle de berørte omegnskommuner.

Der var herefter en kort drøftelse af de huslejemæssige konsekvenser af frikøbet og Michael Kaadtmann orienterede om, at hvis frikøbet godkendes, så vil der være mulighed for at omlægge Islelunds nuværende renoveringslån til et nyt 30-årigt lån med en lavere ydelse. Det vil samlet set betyde, at beboerne får et lavere huslejeniveau.

Repræsentantskabet godkendte herefter frikøbsaftalen.

Formanden takkede i samme forbindelse BL for deres arbejde med at forhandle aftalen på plads.

Mødet hævet

Dato: 5.2.2015


Formand Michael Kaadtmann

Dato: 10.2.2015


Dirigent, Rebecca Forsman