

Referat af ekstraordinært organisationsbestyrelsesmøde i Arbejdernes Boligselskab i Rødovre – mandag den 14. november 2011, kl. 19.00 i afd. 064-0, bestyrelseslokale.

Til stede var bestyrelsesmedlemmerne: Michael Kaadtmann (der tog referat fra mødet), Vibeke Lund, Harriet Søndberg, Grethe Blomberg og Bjarne S. Hansen. Endvidere deltog suppleanterne Preben Kaadtmann og Gerda Kaltoft.

Mødet blev indledt med besigtigelse af en lejlighed i Islelund, der var blevet moderniseret

Dagsorden

1. Organisationens økonomi (principper for fordeling af indbetaling til dispositionsfonden og trækingsret)
2. Styringsdialog med Rødovre Kommune (møde den 21.11.2011)
3. Udlejning af enkeltværelser i afd. 64-1, Pedersborg

Ad 1. Organisationens økonomi

Formanden gennemgik baggrundsmaterialet omkring organisationens økonomi, herunder indbetalingerne til dispositionsfonden, arbejdskapital samt status for disponibel trækingsret. Principper for fordeling af tilskud fra organisationen blev diskuteret.

Det blev besluttet, at til- og afgang til disponibel trækingsret skal følges nærmere af bestyrelsen. Endvidere blev det besluttet, at organisationens arbejdskapital var af en sådan størrelse, at der foreløbigt ikke var behov for at bede om bidrag fra organisationens beboere.

Ad 2. Styringsdialog med Rødovre Kommune

Formanden gennemgik materiale til styringsdialogmødet med Rødovre kommune, herunder om formandens arbejde i Fællesrepræsentationen omkring en ny udlejningsaftale med Rødovre kommune. Konsekvenserne omkring det nye element i udlejningsaftalen vedrørende særaftalen om udlejning af 1-rums boliger blev gennemgået. Det blev besluttet, at organisationen tilslutter sig udlejningsaftalen med Rødovre kommune.

Ad 3. Udlejning af enkeltværelser i afd. 64-1 - Pedersborg

Det blev besluttet, at udlejning af de 6 enkeltværelser i afdeling 64-1, Pedersborg fortsætter som hidtil – dvs. forbeholdes beboernes børn i afdelingen.

Mødet hævet.

Godkendt af formanden den 30/5 2012



Michael Kaadtmann